

# Portes Ouvertes Bâtiments

## 10, 13 et 17 novembre 2020



### Stabulation libre aire paillée + fosse sous caillebotis et silo couloir.

48 places vaches allaitantes et leurs veaux.

#### Xavier Chenu

Chaillat - 63560 Servant  
Tél : 06 27 26 80 43

Altitude : 600 m

#### SAU : 95 ha

| Foin : 15 ha  
| Enrubannage : 20 ha  
| Ensilage maïs : 10 ha

**Troupeau : 55 vaches allaitantes**

**Race : Charolaise**



| Début des travaux : février 2019  
| Mise en service : octobre 2019

| Subvention : 86 000 €  
(FEADER-Etat-Région)

# DESCRIPTIF DU BÂTIMENT

- ✓ Il s'agit d'un bâtiment bi-pente de 35 m de long pour 14.5 m de large auquel viennent s'ajouter deux appentis de 6 m de large (couloir d'alimentation et box) soit une largeur totale de 26.50 m.
- ✓ Surface : 928 m<sup>2</sup>.
- ✓ La charpente est en bois, la couverture en tôles fibrociment et translucide.
- ✓ Les bardages sont en bois, translucide et filet brise-vent.
- ✓ La ventilation est assurée par un faitage ouvert et des entrées en bardage (tôles acier perforées, bardage bois ajouré et brise-vent).



## Équipements intérieurs

- Parcs à veaux, parcs de vèlages.
- Parcs d'isolement.
- Cornadis.
- Passages d'hommes.
- Barrière césarienne.

## Réalisation des travaux

L'éleveur a réalisé la pose du tubulaire, des abreuvoirs et la pose du filet brise-vent. Il estime à 200 h environ le temps passé à l'auto construction.

Les autres travaux ont été réalisés par les entreprises.

## Avantages

- Economie de paille.
- Bâtiment très fonctionnel et accessible.
- Luminosité.
- ventilation.

## Inconvénients

- Absence de box destiné à faire de la monte en main.



### M. CHENUT Xavier est attentif à l'impact paysager que peuvent avoir ses bâtiments

*L'ambiance et l'intégration paysagère du bâtiment bois sont chères aux yeux de M.CHENUT Xavier.*

*« Le bois s'incorpore très bien dans le paysage. Aujourd'hui il faut que nous, agriculteurs, nous nous intéressions à l'impact paysager que peuvent avoir nos bâtiments. On ne peut pas se permettre de faire n'importe quoi. »*

*Offrir aux animaux un cadre de vie confortable, c'est leur permettre d'exprimer au mieux leur potentiel de production.*

*« Le bois est un matériau chaud et sain, c'est flagrant ! L'hiver, j'ai constaté une différence de 4 à 5 °C en plus par rapport à notre bâtiment métal situé à côté. Certains jours d'hiver peu venteux, les bâtiments sont peu ventilés et aucune condensation n'est constatée à l'intérieur du bâtiment bois. À l'inverse, il « pleut » littéralement dans celui en métal ! Bâtiment bois = aucune condensation. »*

*Un coût attractif pour un ouvrage de qualité.*

*« Cela m'a coûté entre 5 et 7 % de plus qu'un bâtiment métal. C'est certes plus cher mais cela varie en fonction du constructeur. J'avais connaissance de l'excellente réputation de « SYSTEME WOLF » par le « bouche à oreille, et je suis très heureux de la qualité de leur travail et de leurs matériaux. »*

## TRAVAIL (pénibilité, confort, temps, remplaçabilité)

Le paillage et la distribution des fourrages sont mécanisés, la contention et la manipulation des animaux sont sécurisées et confortables.

## Coût du bâtiment

POSTE	COÛT HT
Étude permis de construire/diagnostic agro/dossier subvention	2 700 €
Terrassement – drainage – réseau - empierrement	8 835 €
Charpente – couverture – bardage – portes	85 000 €
Maçonnerie bâtiment (étude béton comprise)	49 269€
Fosse sous caillebotis	51 174 €
Aménagement intérieur (barrières, cornadis,...)	12 765 €
Plomberie	2 943 €
Électricité	5 255 €
Mixeur fosse	8 500 €
Filet brise vent	4 750 €
Divers	200 €
<b>TOTAL</b>	<b>231 391 €</b>
Coût par place avec stockage de fourrage	<b>4 821 €</b>

## Entreprises

**Terrassement** | Semonsat TP (03)

**Maçonnerie** | Avry le Corvaisier (22).

**Charpente – couverture – bardage pignon** | Wolf (67)

**Tubulaire** | Agritubel/Agroservice 2000

**Abreuvoirs** | La Buvette/Val'Limagne (03)

**Électricité** | Sivade Laurent (63)

**Filet** | Matussiere (63)

**Ensemble de la fosse à lisier** | Avry le Corvaisier (22).

