

# Portes Ouvertes Bâtiments

27 novembre, 04 & 05 décembre

2018



## Stabulation logettes raclées lisier, salle de traite épis 2x6 + stockage fourrage

64 places vaches laitières + 260 bottes Ø 150

### Alexandre RIOCOURT

Farvalanges - 63750 Messeix

Tél : 06 74 13 23 21

Altitude : 730 m

### SAU : 79 ha - 100% prairie

| Ensilage herbe : 20 ha

| Foin : 19 ha

### Troupeau : 64 vaches laitières.

| 20 à 25 génisses renouvellement/an

| Vêlage : 33 mois

### Race : Montbéliarde

Référence : 380 000 l



| Début des travaux : Mai 2014

| Mise en service : Avril 2015

| Subvention : 1 500 € (MSA)

1 500 € (Conseil Départemental)

# DESCRIPTIF DU BÂTIMENT

- ✓ Il s'agit d'un bâtiment bi-pente de 60.20 m de long et 28.10 m de large.
- ✓ Surface du bâtiment : 1 691 m<sup>2</sup>.
- ✓ Capacité : 64 places VL et 260 bottes de foin et hangar à matériel.
- ✓ La charpente est en métal et la couverture en fibrociment. Les bardages sont en tôle.
- ✓ La ventilation est assurée par un faitage ouvert protégé par un pare-vent et un pare-pluie, un décrochage de toiture de 50 cm sur chaque rampant, protégé par des tôles perforées, en plus de tôles perforées sur le long pan sud-ouest et le pignon nord.
- ✓ Le raclage de l'aire d'exercice est réalisé par un racleur à câble, en déversement directe dans la fosse béton rectangulaire (20 m x 16 m) de 896 m<sup>3</sup> totaux avec 2 points de mixage.



## Equipements intérieurs

- Salle de traite EPI 2x6 avec décrochage automatique, indicateur de production, fosse plain-pied et rideau télécommandé.
- Couloir de contention en sortie de salle de traite.
- 2 racleurs à câble avec 1 centrale.
- 1 brosse rotative.
- Matelas dans les logettes.
- Tapis puzzle dans les aires d'exercice.
- 4 bacs d'abreuvement collectifs basculants en inox.
- Équipement électrique avec automate de coupure générale à chaque porte, commande de l'éclairage à partir du Smartphone.
- Caméra de surveillance connectée au téléphone et à l'ordinateur.

## Réalisation des travaux

L'éleveur a réalisé l'amenée d'eau et l'électricité des compteurs jusqu'au bâtiment, le terrassement des dèss, la maçonnerie des dèss et longrines, la pose des parpaings et le crépi, le radier du couloir d'alimentation, les seuils de porte, le plafond de la laiterie et de la salle de traite, la pose du rideau, des tubulaires, des abreuvoirs et des circuits d'eau, des matelas, des tapis, l'évacuation des eaux pluviales, les abords. De plus, il a aidé le maçon pour la fosse (réduction de 2 000 € sur la facture).

Il estime à 735 H environ, le temps passé à l'auto construction, sans compter les 64 devis au total à se faire expliquer soit 130 heures environ !

Les autres travaux ont été réalisés par les entreprises.

## Avantages

- Luminosité.
- Spacieux pour l'éleveur et les animaux.
- Vaches propres.
- Fonctionnel et confortable.

## Inconvénients

- Regrette de ne pas avoir prévu des logettes pour les génisses
- Regrette de ne pas avoir mis une salle de traite 2x7.
- Manque un robinet d'eau vers les box d'isolement.
- Regrette de ne pas pouvoir démarrer le racleur depuis le smartphone.

## Travail (pénibilité, confort, temps, remplaçabilité)

→ Points améliorés/ nouveau bâtiment :

La traite dure entre 45 et 60 minutes pour 55 vaches à 1 seul trayeur.

Le temps d'astreinte autre que la traite (alimentation, nettoyage des logettes) prend 30 minutes par jour.



## Coût du bâtiment

POSTE	COÛT HT
Permis de construire	2 000 €
Terrassement	12 300 €
VRD	2 441 €
Raccordement eau et EDF	2 524 €
Charpente – couverture – bardage - portes	121 000 €
Fosse à lisier	42 318 €
Maçonnerie	76 292 €
Salle de traite-tubulaires-racleurs-plomberie	98 000 €
Electricité	10 500 €
Matelas –tapis aire exercice	20 000 €
Rideau salle de traite	686 €
Rainurage passage câble racleur	1 433 €
Béton cours de ferme	11 000 €
Caméra surveillance	2 200 €
Divers	1 895 €
<b>TOTAL</b>	<b>404 589 €</b>
<b>Coût par place</b>	<b>6 321 €</b>

## Entreprises

**Terrassement** | MONTEIL TP | St Eloy les Mines (63)

**Maçonnerie - fosse** | PENY Pascal | Tralaigues (63)

**Charpente-couverture-bardage-portes** | BATIM | Marcillat en Combrailles (03)

**Salle de traite-tubulaires, racleurs-plomberie** | TINET | Bourg-Lastic (63)

**Electricité** | POMEYROL Christophe | Giat (63)

**Tapis-matelas** | BIORET | Nort sur Erdre (44)

